

Ref: 160188 La Barca

SANT PERE PESCADOR

HUTG-020908-31

DESCRIPCIÓ

Casa de vacances de 120 m² amb piscina per a 6 persones, ideal tant per a l'hivern com per a l'estiu. A l'estiu, gaudeix de la seva sala d'estar menjador amb accés a un porxo equipat amb mobiliari exterior i vistes a la piscina envoltada de gandules, perfecte per a refrescar-te i relaxar-te a l'aire lliure. A l'hivern, la sala d'estar compta amb una acollidora estufa de llenya per a crear un ambient càlid i agradable, així com aire condicionat reversible en totes les estades, garantint una temperatura ideal durant tot l'any. 3 habitacions: planta baixa, dues habitacions amb 2

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083 Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

llits individuals (90 cm cadascuna) que comparteixen bany. Planta superior, una suite amb llit doble (160 cm), bany i accés directe a una terrassa de 12 m² amb vista relaxants. A l'última planta, trobaràs un solàrium on pots prendre el sol, llegir un bon llibre o gaudir d'una nit d'estrelles. Wifi, aire condicionat reversible en cada dormitori i el saló, i aparcament per a 2 vehicles dins de la parcel·la. La casa està situada a la urbanització Àmfora, una zona tranquil·la prop del poble i a només 200 m de la platja de Sant Pere Pescador, ideal per a windsurf, caiac i explorar el pròxim parc natural dels Aiguamolls de l'Empordà. Fes l'escapada perfecta en qualsevol estació de l'any! Descobreix la màgia de la Costa Brava, relaxa't a la platja o gaudeix de la calor de la llar! No s'accepten grups de menors de 25 anys.S'accepten mascotes.

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada /** m2: **120**
Villa
m2 parcel·la: **360** Distància de la platja: **700 m.**
Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**
Vistes: **Vista de camps**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3**	Lavabos: **0**	Banys amb banyera: **1**
Banys amb dutxa: **1**	Llits de matrimoni: **1**	Llits individuals: **4**
Llits amb lliteres: **0**	Bressols: **0**	Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina: **Kitchenette**

Altres característiques

Balcó	Terrassa	Porxo
Jardí	Accés discapacitats	Aparcament
Garatge		

Equipament

typology_id	Calefacció	heating_model
Aire condicionat	Armaris encastats	Equipament de cuina
Rentavaixelles	Forn	Microones
Cafetera	Nevera	Rentadora
Termo	Cobertura mòbil	TV
TV Satèl·lit	Wifi gratuït	Barbacoa
Mobles jardí	Tumbona	Torradora

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083 Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

SPAINYOURHOME

ASSOCIACIÓ TURÍSTICA APARTAMENTS
COSTA BRAVA PIRINEU DE GIRONA









SPAINYOURHOME

www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083
Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

Temporada	Preu	Estada mínima
28/11/2026 - 11/12/2026	177.00 € / Dia	3 Nits
12/12/2026 - 03/01/2027	232.00 € / Dia	3 Nits
04/01/2027 - 12/02/2027	177.00 € / Dia	1 Nit
13/02/2027 - 11/06/2027	191.00 € / Dia	1 Nit
12/06/2027 - 09/07/2027	232.00 € / Dia	1 Nit
10/07/2027 - 20/08/2027	273.00 € / Dia	1 Nit
21/08/2027 - 03/09/2027	232.00 € / Dia	1 Nit
04/09/2027 - 30/09/2027	204.00 € / Dia	1 Nit
01/10/2027 - 10/12/2027	177.00 € / Dia	1 Nit
11/12/2027 - 01/01/2028	232.00 € / Dia	1 Nit

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083 Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain