

Ref: 160188 La Barca

SANT PERE PESCADOR

HUTG-020908-31

BESCHREIBUNG

Ferienhaus von 120 m2 mit Pool für 6 Personen, ideal sowohl für den Winter als auch für den Sommer. Im Sommer genießen Sie das Wohnzimmer mit Zugang zu einer Veranda mit Gartenmöbeln und Blick auf den Pool, der von Liegestühlen umgeben ist, ideal für Erfrischung und Entspannung im Freien. Im Winter verfügt das Wohnzimmer über einen gemütlichen Holzofen, um eine warme und angenehme Atmosphäre zu schaffen, sowie eine umschaltbare Klimaanlage in allen Räumen, die das ganze Jahr über eine ideale Temperatur garantiert. 3 Zimmer: Erdgeschoss,

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083 Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

zwei Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (je 90 cm), die sich ein Badezimmer teilen. Im Obergeschoss befindet sich eine Suite mit Doppelbett (160 cm), Bad mit direktem Zugang zu einer 12 m2 großen Terrasse mit entspannendem Blick. Im obersten Stock finden Sie ein Solarium, wo Sie sich sonnen können, ein gutes Buch lesen oder eine Nacht unter den Sternen genießen. WLAN, umschaltbare Klimaanlage in jedem Schlafzimmer und Wohnzimmer und Parkplatz für 2 Fahrzeuge auf dem Grundstück. Das Haus befindet sich in der Urbanisation Amfora, eine ruhige Gegend in der Nähe des Dorfes und nur 200 m vom Strand von Sant Pere Pescador entfernt, ideal zum Windsurfen, Kajakfahren und Erkunden des nahe gelegenen Naturparks Aiguamolls de l'Empordà. Machen Sie den perfekten Urlaub zu jeder Jahreszeit! Entdecken Sie die Magie der Costa Brava, entspannen Sie sich am Strand oder genießen Sie die Wärme des Hauses! Gruppen unter 25 Jahren werden nicht akzeptiert. Haustiere sind erlaubt.

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Einzelhaus / Villa**
m2: **120**
m2 Grundstück: **360**
Entfernung zum Strand: **700 m.**
Baujahr:
Pool: **Privat**
Aussicht: **Ausblick auf Felder**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **3**	Gäste-WC: **0**	Bad mit Badewanne: **1**
Bad mit Dusche: **1**	Doppelbett: **1**	Einzelbett: **4**
Etagenbett: **0**	Kinderbett: **0**	Schlafsofa: **0**

Art von Küche: **Kochnische**

Weitere Eigenschaften

Balkon	Terrasse	Überdachte Terrasse
Garten	Behindertengerechter Zugang	Parking
Garage		

Ausstattung

typology_id	Heizung	heating_model
Klimaanlage	Einbauschränke	Küchenasstattung
Spülmaschine	Backofen	Mikrowelle
Kaffeemaschine	Kühlschrank	Waschmaschine
Boiler	Mobilfunkabdeckung	Fernseher
Satellitenfernsehen	WLAN-Zugang	Steingrill
Gartenmöbel	Sonnenliege	Toster

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083
Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

SPAINYOURHOME

ASSOCIACIÓ TURÍSTICA APARTAMENTS
COSTA BRAVA PIRINEU DE GIRONA









SPAINYOURHOME

www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083
Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
29/11/2026 - 11/12/2026	177.00 € / Tag	3 Nachts
12/12/2026 - 03/01/2027	232.00 € / Tag	3 Nachts
04/01/2027 - 12/02/2027	177.00 € / Tag	1 Nacht
13/02/2027 - 11/06/2027	191.00 € / Tag	1 Nacht
12/06/2027 - 09/07/2027	232.00 € / Tag	1 Nacht
10/07/2027 - 20/08/2027	273.00 € / Tag	1 Nacht
21/08/2027 - 03/09/2027	232.00 € / Tag	1 Nacht
04/09/2027 - 30/09/2027	204.00 € / Tag	1 Nacht
01/10/2027 - 10/12/2027	177.00 € / Tag	1 Nacht
11/12/2027 - 01/01/2028	232.00 € / Tag	1 Nacht

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083
Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain