

Ref: 160188 La Barca

SANT PERE PESCADOR

HUTG-020908-31

DESCRIPTION

Maison de vacances de 120 m2 avec piscine pour 6 personnes, idéale aussi bien pour l'hiver que pour l'été. En été, profitez du salon-salle à manger avec accès à un porche équipé de mobilier d'extérieur et donnant sur la piscine entourée de chaises longues, parfait pour vous rafraîchir et vous détendre à l'air libre. En hiver, le salon dispose d'un poêle à bois confortable pour créer une atmosphère chaleureuse et agréable, ainsi que la climatisation réversible dans toutes les pièces, garantissant une température idéale tout au long de l'année. 3 chambres : rez de chaussée,

SPAINYOURHOME

www.spainyourhome.com

Tel. General: +34 972 550 083 Email: vancances@spainyourhome.com

Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469

C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

deux chambres avec 2 lits simples (90 cm chacune) qui partagent une salle de bain. A l'étage supérieur, une suite avec lit double (160 cm), salle de bain avec accès direct à une terrasse de 12 m2 offrant des vues reposantes.Au dernier étage, vous trouverez un solarium où vous pourrez bronzer, lire un bon livre ou profiter d'une nuit étoilée. Wifi, climatisation réversible dans chaque chambre et le salon, et parking pour 2 véhicules à l'intérieur de la parcelle. La maison est située dans l'urbanisation Amfora, un quartier calme près du village et à seulement 200 m de la plage de Sant Père Pescador, idéal pour la planche à voile, le kayak et explorer le parc naturel des Aiguamolls de l'Empordà. Faites l'escapade parfaite en toute saison ! Découvrez la magie de la Costa Brava, détendez-vous sur la plage ou profitez de la chaleur de la maison ! Les groupes de moins de 25 ans ne sont pas acceptés. Les animaux sont acceptés.

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083
Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée /** m2: **120**
Villa
m2 terrain: **360** Distance de la plage: **700 m.**
Année de construction: Type de piscine: **Privée**
Vues: **Vue sur la campagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3**	Toilettes: **0**	Salle de bain avec baignoire: **1**
Salle de douche: **1**	Lits doubles: **1**	Lits individuels: **4**
Lits superposés: **0**	Berceaux: **0**	Canapé-lit: **0**

Type de cuisine: **Kitchinette**

Autres caractéristiques

Balcon	Terrasse	Porche
Jardin	Accès handicapés	Parking
Garage		

Équipement

typology_id	Chauffage	heating_model
Climatisation	Armoires	Equipements de Cuisine
Lave-Vaisselle	Four	Micro-onde
Cafetière	Frigo	Machine à laver
Thermo	Couverture mobile	TV
Télévision par satellite	Wifi	BBQ
Mobilier de jardin	Chaise longue	Grille-pain

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083 Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

SPAINYOURHOME

ASSOCIACIÓ TURÍSTICA APARTAMENTS
COSTA BRAVA PIRINEU DE GIRONA









SPAINYOURHOME

www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083
Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain

Saison	Prix	Séjour minimum
28/11/2026 - 11/12/2026	177.00 € / Jour	3 Nuits
12/12/2026 - 03/01/2027	232.00 € / Jour	3 Nuits
04/01/2027 - 12/02/2027	177.00 € / Jour	1 Nuit
13/02/2027 - 11/06/2027	191.00 € / Jour	1 Nuit
12/06/2027 - 09/07/2027	232.00 € / Jour	1 Nuit
10/07/2027 - 20/08/2027	273.00 € / Jour	1 Nuit
21/08/2027 - 03/09/2027	232.00 € / Jour	1 Nuit
04/09/2027 - 30/09/2027	204.00 € / Jour	1 Nuit
01/10/2027 - 10/12/2027	177.00 € / Jour	1 Nuit
11/12/2027 - 01/01/2028	232.00 € / Jour	1 Nuit

SPAINYOURHOME
www.spainyourhome.com
Tel. General: +34 972 550 083 Email: vancances@spainyourhome.com
Tel. / WhatsApp: +34 670 689 898 / +34 692 966 469
C/ del Mar, 17 · 17470 Sant Pere Pescador · Girona · Spain