



## Ref: LL-00025 Apt. Pau Casals 2 hab - Piscina - Llançà

LLANÇÀ  
HUTG-001518

### DESCRIPCIÓ

Un refugi per gaudir del Mediterrani al cor del Port de Llançà. Imagina despertar-te amb la brisa marina, passejar tranquil·lament fins a la platja i gaudir de l'essència de la Costa Brava des d'un apartament pensat per viure moments inoblidables. Situat a la zona del Port de Llançà, a només 300 metres de la platja i envoltat de tots els serveis necessaris, aquest acollidor allotjament combina comoditat, tranquil·litat i una ubicació privilegiada. Distribuit en dues plantes, l'apartament ofereix espais lluminosos i funcionals per a tota la família. A la planta principal hi trobareu una cuina independent totalment equipada, un agradable menjador amb sortida al balcó, perfecte per gaudir d'esmorzars a l'aire lliure o relaxar-se al final del dia, així com un bany que també incorpora una pràctica zona de rentat. La planta superior acull la zona de descans, amb dues confortables habitacions dobles: una amb llit de matrimoni i una altra amb dos llits individuals, ideals per a famílies o grups d'amics. Des d'aquesta planta s'accedeix a una fantàstica terrassa amb vistes a una tranquil·la zona verda, un racó perfecte per desconectar, llegir un llibre o contemplar les suaus tardes d'estiu. També disposa d'un segon bany complet per a una major comoditat. Pensant en el benestar durant tot l'any, tant les habitacions com el menjador disposen de moderns ventiladors de sostre amb il·luminació integrada, que aporten frescor i confort durant els mesos més càlids. A més, l'apartament compta amb una agradable piscina comunitària on refrescar-se i gaudir del sol després d'un dia de platja o de descobrir els encants de Llançà i els seus voltants. Un lloc on la proximitat del mar, la tranquil·litat de l'entorn i la comoditat de la llar s'uneixen per crear una estada plena de records especials.



# Punt Immobiliari Empordà

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **95**  
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **300m**  
Any de construcció: **1992** Tipus de piscina: **Comunitària**  
Vistes: **Vistes a muntanya**

## Característiques

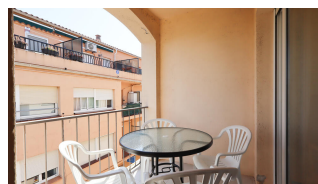
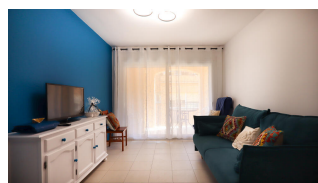
Nombre d'habitacions: **2** Lavabos: **0** Bany amb banyera: **1**  
Bany amb dutxa: **1** Llits de matrimoni: **1** Llits individuals: **2**  
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
Tipus de cuina: **Cuina independent**

## Altres característiques

Balcó Terrassa Ascensor

## Equipament

typology\_id Equipament de cuina Rentavaixelles  
Forn Microones Cafetera  
electric\_coffee\_maker\_mo Nevera Rentadora  
del  
Planxa Termo Cobertura mòbil  
TV Mobles de jardí o exterior





# Punt Immobiliari Empordà

| Temporada                                                                                                                                                                                                                                                             | Preu           | Estada mínima                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Agost 26 (15-22)</b><br>17/08/2026 - 21/08/2026<br>22/08/2026 - 22/08/2026                                                                                                                                                                                         | 120.00 € / Dia | 1 Nit<br>7 Nits                                                                    |
| <b>Agost 26 (22-31)</b><br>23/08/2026 - 23/08/2026<br>24/08/2026 - 26/08/2026<br>27/08/2026 - 28/08/2026<br>29/08/2026 - 29/08/2026<br>30/08/2026 - 31/08/2026                                                                                                        | 120.00 € / Dia | 1 Nit<br>5 Nits<br>1 Nit<br>7 Nits<br>1 Nit                                        |
| <b>Setembre 26</b><br>01/09/2026 - 05/09/2026<br>06/09/2026 - 06/09/2026<br>07/09/2026 - 12/09/2026<br>13/09/2026 - 13/09/2026<br>14/09/2026 - 19/09/2026<br>20/09/2026 - 20/09/2026<br>21/09/2026 - 26/09/2026<br>27/09/2026 - 27/09/2026<br>28/09/2026 - 30/09/2026 | 99.00 € / Dia  | 5 Nits<br>1 Nit<br>5 Nits<br>1 Nit<br>5 Nits<br>1 Nit<br>5 Nits<br>1 Nit<br>5 Nits |